

## REFERENCE D'OUVRAGE

### CHALET DE HAUT STANDING AVEC PISCINE

Objet :	Construction d'un chalet
Lieu :	Crans-Montana
Maître de l'ouvrage :	Particulier
Personne de référence :	M. Georges Romailler (arch.) Tél. 027 481 44 10
Année du mandat :	2012-2013
Année des travaux :	2013-2014
Prestations effectuées :	Phases SIA 3, 4, 51 , 53
Coût de l'ouvrage B :	Fr. 1'450'000.-
Type de travaux :	Installations à courant fort et faible, tableaux électriques, lustrerie, domotique, installation et équipement de sécurité, anti-effraction, surveillance vidéo et détection incendie.
Responsable du mandat :	Gregory Amianti, tél. 022 787 22 41
Maître de l'œuvre :	Studio d'architecture Gabriel SA (Architecte)
Partenaires du mandat :	Bureau Bonvin Technique Concept (CVS) Bureau B.I.S.A (ingénieur Civil)



### CONCEPT

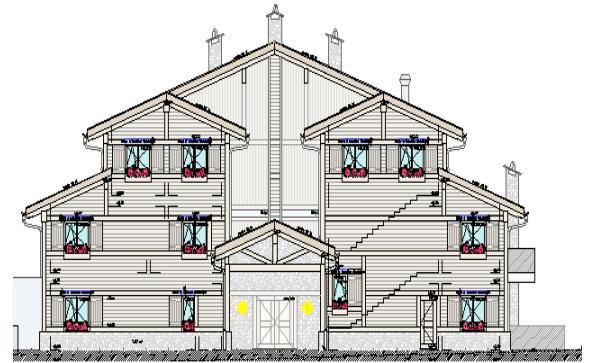
Installations électriques d'un chalet haut standing composé 4 niveaux (niveau inférieur, supérieur, étage et combles) + garage avec aménagement extérieur et accès à la propriété. Piscine intérieure et extérieure.

### PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : Elaboration du projet d'éclairage (plan de lustrerie, calculs d'éclairage), du concept domotique complet, ainsi que du système de sécurité et détection incendie. Elaboration des schémas de principes. Coordination technique avec les autres corps de métiers. Bilans de puissances électriques, élaboration des devis estimatifs.

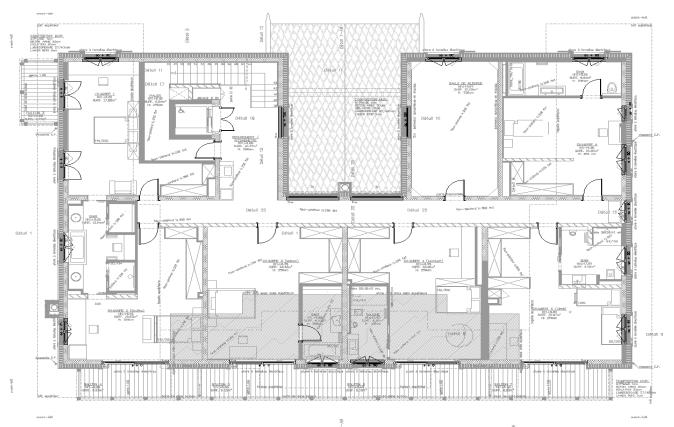
- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres des installations électriques sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'installations courant fort et faible, schémas de principe



### CARACTERISTIQUES GENERALES

Volume SIA	3'700 m3
Surface brute de plancher	1'300 m2
Coût de l'ouvrage B	1'450'000.—
Coût au m2 SIA	1115.—
Nombre étages sur rez	2
Niveaux souterrains	1



Plan du 2<sup>ème</sup> étage